

MARCA DA BOLLO  
(all. delib. C.C. n. /2013)

**AL DIRIGENTE  
SETTORE EDILIZIA  
ED URBANISTICA  
CANOSA DI PUGLIA**

**OGGETTO: Svincolo dal prezzo massimo di cessione e dai canoni di locazione - Edilizia  
abitativa convenzionata/agevolata (L. n. 457/78 – L. n. 865/71 – L. n. 179/92 – L. n. 10/77)  
Deliberazione C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

**In qualità di**

proprietario/a

comproprietario con il sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ civ. \_\_\_\_\_

**degli alloggi siti in via \_\_\_\_\_ in catasto al:**

Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_

Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_

**realizzati in forza del Permesso di Costruire/Concessione edilizia:**

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**rilasciati alla/al Ditta/Sig : \_\_\_\_\_**

## PREMESSO

Che il suddetto immobile è sottoposto ai vincoli derivanti da atto unilaterale d'obbligo/convenzione sottoscritto in data \_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ notaio \_\_\_\_\_ registrato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritto presso la conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Trani in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

**Che sono trascorsi più di anni 5 dalla data del primo trasferimento (per i soli interventi di cui all'art. 35 della L. n. 865/71 e s.m.i.)**

**Che l'alloggio risulta assegnato in proprietà divisa**

**Che l'area risulta assegnata in:**

- diritto di superficie
- diritto di proprietà

## CHIEDE

**Di svincolarsi dagli obblighi derivanti dal sopra citato atto unilaterale d'obbligo/convenzione con riferimento alle caratteristiche tipologiche e costruttive degli alloggi, alla determinazione del prezzo di cessione e alla determinazione dei canoni di locazione, limitatamente all'unità immobiliare di proprietà distinta al:**

Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_  
Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_  
Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_  
Fg. \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_

**A tal fine il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 76 del citato DPR n. 445/2000:**

- di NON aver ricevuto** alcun contributo/finanziamento in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Puglia / dal Ministero dei Lavori Pubblici / altro \_\_\_\_\_ per l'acquisto /costruzione della suddetta unità immobiliare;  
*ovvero*
- di aver ricevuto** un contributo/finanziamento in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Puglia / dal Ministero dei Lavori Pubblici / altro \_\_\_\_\_ per l'acquisto /costruzione della suddetta unità immobiliare e che lo stesso risulta totalmente estinto;

che per l'unità immobiliare suddetta non è stata versata a suo tempo la quota di contributo sul costo di costruzione ex art. 16 del DPR n. 380/01 trattandosi di immobile rientrante in un intervento di edilizia convenzionata (Edilizia abitativa convenzionata);

**Consapevole che la cancellazione dei suddetti vincoli è subordinata:**

- al versamento di quanto dovuto al Comune;

- alla annotazione a proprie cura e spese, presso la conservatoria dei registri immobiliari, della determinazione dirigenziale di svincolo, delle unità immobiliari sopra indicate, dalla convenzione;

**Allega a tal fine la seguente documentazione:**

- Fotocopia documento di identità dei richiedenti;
- Stralcio planimetrico delle aree assegnate indicante la superficie assegnata alla cooperativa/impresa, al netto di strade, piazze ecc. per le aree in zona PEEP, sottoscritto da tecnico abilitato;
- Planimetrie catastali delle unità immobiliari;
- Visure catastali delle unità immobiliari;
- Dichiarazione indicante le superfici residenziali e le superfici non residenziali a firma di tecnico abilitato;
- Dichiarazione a firma di tecnico abilitato indicante i millesimi di proprietà o tabella millesimale indicante i millesimi di proprietà, nel caso di convenzioni/atti d'obbligo di cui all'art. 35 della L. 865/71;
- Copia dell'atto di proprietà con estremi della trascrizione presso la conservatoria dei pubblici registri immobiliari;
- Copia dell'atto unilaterale d'obbligo/convenzione che ha costituito il vincolo con estremi della trascrizione presso la conservatoria dei pubblici registri immobiliari.

Canosa di Puglia, \_\_\_\_\_

In fede i proprietari

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_